

ALOITUSKOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA	Kunta	Lupanumero
--------------------------------	-------	------------

Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus	Osoite
----------------	------------------	--------

Rakennus- toimenpide	<input type="checkbox"/> Omakotitalo ___ kpl <input type="checkbox"/> _____ asuntoa	<input type="checkbox"/> Paritalo ___ kpl <input type="checkbox"/> _____ asuntoa	<input type="checkbox"/> Rivitalo ___ kpl <input type="checkbox"/> _____ asuntoa	Muu
-------------------------	--	---	---	-----

Aika	Paikka
------	--------

Aloituskokous järjestetään	<input type="checkbox"/> koko hankkeeseen	<input type="checkbox"/> LVI-töihin	<input type="checkbox"/> rakennusteknisiin töihin
-------------------------------	---	-------------------------------------	---

## 1 JÄRJESTÄYTYMINEN

Puheenjohtaja	Pöytäkirjan pitäjä
---------------	--------------------

Rakennuslupa on lainvoimainen ___/___/___
Kohteeseen on myönnetty omavastuullinen aloitus ___/___/___

## 2 RAKENNUSHANKKEEN KESKEISET OSAPUOLET

		Paikalla
<b>Rakennushankeeseen ryhtyvä</b>	Osoite	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Pääsuunnittelija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Rakennusuunnittelija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Geotekninen suunnittelija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Rakennesuunnittelija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>KVV-suunnittelija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>IV-suunnittelija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Vastaava työnjohtaja</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>KVV-työnjohtaja</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>IV-työnjohtaja</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Erityisalan työnjohtaja</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Pääurakoitsija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>KVV-urakoitsija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>IV-urakoitsija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
<b>Sähköurakoitsija</b>	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		
	Yritys	Puhelin <input type="checkbox"/>
Nimi		

### 3. RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄLLE MÄÄRÄTYT VELVOITTEET

Lupa-asiakirjoissa määrätty velvoitteet	<input type="checkbox"/> Lupapäätös on pöytäkirjan liitteenä
Muut velvoitteet	

### 4. RAKENNUSTYÖN TARKASTUS

Hankkeessa käytettävä tarkastusasiakirja	<input type="checkbox"/> Pientyömaan valvonta ja tarkastusasiakirja esitettävä rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä  <input type="checkbox"/> Tarkastusasiakirja, toimitettava rakennusvalvontaviranomaiselle käyttöönottokatselmuksen yhteydessä
Rakennustuotetietojen koostaminen rakennuksen käyttö ja huolto ohjetta varten	<input type="checkbox"/> Rakennustuotetiedot kootaan tuotekansioon esitettävä rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä
Järjestelyt rakennustuotteiden kelpoisuuden toteamiseksi	<input type="checkbox"/> Rakennustuotteiden kelpoisuustodistukset kootaan laatukansioon <input type="checkbox"/> Vastaava työnjohtaja valvoo rakennustuotteiden kelpoisuuden
Vastaavat työnjohtajat	<input type="checkbox"/> hyväksytty hakemuksesta <input type="checkbox"/> vtj <input type="checkbox"/> kvv-tj <input type="checkbox"/> iv-tj
Vastuulisten työnjohtajien tehtävät	MRL:n määrittämien tehtävien lisäksi on erityisesti huomioitava: Lupamääräyksessä määrätty tarkastukset Tarkastusasiakirjan pitäminen
Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät	Rakennuslupapäätöksessä määrätty katselmuksien
Muut tarkastukset	Öljylämmityslaitteiston tarkastus: KVV-laitteistojen tarkastukset ja painekokeet: Urakoitsija / Naantalin kaupungin vesihuoltolaitos Muut:

### 5. HANKKEEN TEKNISET ERITYISPIIRTEET

Rakennuksen sijainti ja korkeusasema	<input type="checkbox"/> Pääsuunnittelija on varmistanut suunnitelmien yhteensopivuuden <input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema on varmistettu rakennuspaikalla ennen aloituskokousta <input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema on varmistettu rakennuspaikalla aloituskokouksessa <input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema tarkastetaan myöhemmin  Rakennuksen luvanmukainen korkeusasema on + _____ uusi korkeusasema on + _____ Talousrakennuksen luvanmukainen korkeusasema on + _____ uusi korkeusasema on + _____
Kattovedet, pintavedet, perustusten kuivatusvedet ja niiden poisjohtaminen	Käsitellään viemärintisuunnitelman mukaisesti Vastaava työnjohtaja varmistaa suunnitelmien yhteensopivuuden Valumavesiä ei saa johtaa naapurikiinteistön puolelle
Märkätilojen vedeneristys	Kaikki märkätilojen roiskevedelle alttiit pinnat on varustettava asianmukaisella vesieristyksellä Vastaava työnjohtaja tarkastaa vedeneristyksen

## 6. MÄÄRÄYKSET RAKENNUSTYÖN HAITTOJEN VÄLTTÄMISEKSI

<input type="checkbox"/> Työmaa aidattava	<input type="checkbox"/> Kaivannon tuenta järjestettävä
<input type="checkbox"/> Ilmoitus ympäristöviranomaiselle melua aiheuttavasta työstä	<input type="checkbox"/> Pölyn ja lian leviäminen ympäristöön astettava
<input type="checkbox"/> Rakennusjätteen käsittely: kaatopaikka/kierrätys	<input type="checkbox"/> Rumpuputki, asvaltin paikkaus
<input type="checkbox"/> Rakennusjäte on lajiteltava	<input type="checkbox"/> Pohjaveden tarkkailu järjestettävä
<input type="checkbox"/> Työn aikainen vesien johtaminen	<input type="checkbox"/> Puiden kaataminen / suojaus
	<input type="checkbox"/> Louhinnan yhteydessä naapurikiinteistöjen katselmus

## 7. TYÖMAATILANNE

## 8. RAKENNUSTYÖN ALOITTAMISEN EDELLYTYKSET

Aloittamisen edellytysten täyttyminen ja rakennustyön aloittaminen	<input type="checkbox"/> Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennustyö voidaan aloittaa <input type="checkbox"/> Rakennustyötä ei voida aloittaa seuraavilta osin ennen, kuin
--	---

## 9. ALOITUSKOKOUKSESSA OSOITETTUIJEN MENETTELYJEN NOUDATTAMINEN

Maankäyttö- ja rakennusasetus 74 § 3 momentti	Aloituskokouksessa tai laadunvarmistusselvityksessä osoitettuja menettelyjä on noudatettava rakennustyössä	
Suomen rakentamismääräyskokoelma (A1)	Edellä tarkoitetun aloituskokouksen tuloksena on kirjallinen sitoumus niistä selvityksistä ja toimenpiteistä, joilla rakennushankkeeseen ryhtyvä täyttää huolehtimisvelvollisuutensa. Vastaavan työnjohtajan on ilman viivytystä ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle, jos rakennustyön aikana tulee tarvetta poiketa tai poiketaan aloituskokouksessa osoitetuista menettelyistä.	
Päiväys ja allekirjoitukset nimen selvennyksineen	Paikka ja aika	
	_____ Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai hänen edustajansa	_____ Rakennusvalvontaviranomainen
	_____ Vastaava työnjohtaja	_____ Pääsuunnittelija