

KOKOUSAIKA	14.11.2016 klo 18.00-18.30	
KOKOUSPAIKKA	Taivassalon yhtenäiskoulu	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä kuka toimi puheenjohtajana)	Antti Anttalainen Niina Anttila Jari Järvinen Pauli Kurkilahti Esa Kyynäräinen Pia Lahtinen Jorkka Lehtonen Jussi Liimatainen Juhani Manner	Ari Merinen Juhani Palo Kaisa Peltonen Anssi Päivärinta Teuvo Pääkylä Sami Seikola Juha Uotila Vilho Vuorinen Kari Ahonen, vj Timo Soinu, vj
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Vesa Rantala	kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä
ASIAT	§:t 14-25	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Jorkka Lehtonen	Pöytäkirjanpitäjä Vesa Rantala §19 Jorkka Lehtonen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien allekirjoitukset)	Tarkastusaika Taivassalossa, 15.11.2016 Antti Anttalainen	Niina Anttila
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Taivassalossa, 16.11.2016	
	Virka-asema Toimistos sihteeri	Allekirjoitus Heli Koski

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	3
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VAALI	4
VEHMASSALMEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS	5
KAITARANNAN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS	7
MÄÄRÄALOJEN MYYNTI	9
TAIVASSALON KUNNAN JOHTAMISJÄRJESTELMÄ 1.6.2017 ALKAEN	10
VARHAISKASVATUKSEN (PÄIVÄHOITO JA ESIOPETUS) SIIRTO PERUSPALVELUISTA	
SIVISTYSPALVELUIHIN	16
SIVISTYSLAUTAKUNNAN TÄYDENNYSVAALI	18
TALOUSARVION TOTEUTUMINEN VUODEN 2016 TOISELLA VUOSINELJÄNNEKSELLÄ	19
TALOUSARVION TOTEUTUMISVERTAILU VUODEN 2016 KOLMANNELLA	
VUOSINELJÄNNEKSELLÄ	21
KUNNAN TULOVERO- JA KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN	
VEROVUODELLE 2017	23
TAIVASSALON VUOKRATALOT OY:N LAINAN TAKAUS	26
MUUTOKSENHAKUKIELLOT	27

15 §
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VAALI

PÄÄTÖS: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Anttalainen ja Niina Anttila.

Liite nro 3-4

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää

- asettaa Vehmassalmen ranta-asetemakaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 26.9.2016 § 136

Kunnanjohtaja Vesa Rantala 2.9.2016:

Vehmassalmen ranta-asetemakaavaehdotus on ollut MRL:n mukaisesti nähtävillä 2.8.-1.9.2016 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä ei ole jätetty muistutuksia.

Liite nro 1-2

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuusto hyväksyy Vehmassalmen ranta-asetemakaavan muutoksen.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Liite nro 1

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja Vesa Rantala 2.9.2016:

Kaitarannan ranta-asemakaavaehdotus on ollut MRL:n mukaisesti nähtävillä 2.8.- 1.9.2016 välisenä aikana. Määräaikaan mennessä ei ole jätetty muistutuksia.

Liite nro 3-4

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuusto hyväksyy Kaitarannan ranta-asemakaavan muutoksen.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Liite nro 2

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

KH:35 /2016

18 §

MÄÄRÄALOJEN MYYNTI

Kunnanhallitus 15.8.2016 § 126

Ritva Rantanen 8.8.2016:

Teen ostotarjouksen Taivassalon kunnan omistamasta maasta liittyen omistamani Lampila tontin viereisestä 515m²:n suuruisesta alueesta hintaan 2 €/m².

Kunnanjohtaja Vesa Rantala 8.8.2016:

Ostotarjous koskee kahta määräalaa Taivassalon kunnan omistamasta tilasta: n. 113 m²:n suuruisen määräala Teerensuo-nimisestä tilasta ja n. 402 m²:n suuruisen määräala Nummenpelto-nimisestä tilasta. Kaavassa alueet ovat VL-alueita.

Ostotarjouksen hinta vastaa kunnan AO-tonttien myyntihintaa.

Liite nro 3

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuusto päättää myydä Ritva Rantaselle n. 113 m²:n suuruisen määräalan Teerensuo-nimisestä tilasta (833-423-5-83) ja n. 402 m²:n suuruisen määräalan Nummenpelto-nimisestä tilasta (833-423-5-14) karttaliitteen mukaisesti 2€/m²; ja
- valtuusto oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppaa koskevan kauppakirjan.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Liite nro 3

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Uudessa laissa on ensimmäistä kertaa säännös kunnanhallituksen puheenjohtajasta, jonka tehtävänä on johtaa poliittista yhteistyötä, jota kunnanhallituksen tehtävien toteuttaminen edellyttää. Taivassalon kunnan hallintosäännössä on jo nyt määritelty kunnanhallituksen puheenjohtajan ratkaisovaltaa.

Hallitus valmistelee sosiaali- ja terveystalouden järjestämisen ratkaisun kuntaa suurempien itsehallintoalueiden pohjalta, jossa puolet kuntien nykyisistä budjeteista ja päätäntävällä siirtyy uusille, perustettaville itsehallintoalueille. Poliittinen ja ammatillinen organisaatio on arvioitava ja organisoitava uudelleen Sote-muutoksen jälkeiseen asentoon. Kunnan johtamisjärjestelmän uudistamisessa on jatkuvasti muistettava sosiaali- ja terveystalouden järjestämistä koskevan uudistuksen vaikutukset - noin puolet kunnan menoista ja noin -35 htv.

Mielenkiintoista on, mihin organisaatioihin poliittinen ja ammatillinen johto suuntaa jatkossa kiinnostuksensa. Jo nyt moni kuntapäättäjä pitää haasteellisena yhdistää luottamushenkilötyönsä, työnsä ja vapaa-aikansa. Näyttääkin selvältä, ettei kenenkään aika enää riitä kahden eri organisaation poliittisilla johtopaikoilla toimimiseen.

Voidaankin siis kysyä, kiinnostaako tulevia päättäjiä johtaa jatkossa kuntaa suuremmalle itsehallintoalueelle kuuluvia sote-palveluita vai kunnalle kuuluvia, ennaltaehkäiseviä palveluita? Hallitusohjelma nostaa esiin myös kysymyksen ihmisten äänestysaktiivisuudesta ja äänestyskäyttäytymisestä. Lisääkö uusi, vaaleilla valittava hallintoporras ihmisten kiinnostusta edustukselliseen demokratiaan ja nostaako se äänestysaktiivisuutta? Mielenkiintoista on nähdä, miten kuntavaalien äänestysprosentti kehittyy itsehallintoaluevaalien myötä. Kokevatko ihmiset jatkossa kuntien vastuut ja vallan niin pieneksi, että äänestäminen kuntavaaleissa koetaan yhdentekeväksi? Pohjois-Savon maakuntajohtaja on todennut seuraavaa (SS 5.10.2015) ”– Se voi merkitä uutta liikettä, ryhtiä ja motivoitumista uusille ja oleville kuntapäättäjäille. Se voi vapauttaa ja palauttaa kunnat takaisin perustehtävän ääreen. Se on kunnan yhteisöllisyyden kehittäminen, henkinen ilmapiiri, kulttuuri ja konkreettinen työllisyyden ylläpito vahvan elinkeinopoliittikan keinoin.”

Taivassalon kunnanvaltuusto hyväksyi 28.9.2015 kuntajakoselvittäjien ehdotuksen Naantalista, Maskusta, Taivassalon ja Kustavin kuntien yhdistämiseksi 1.1.2017 alkaen. Taivassalosta riippumattomista syistä uuden kunnan muodostaminen ei vielä mahdollistunut. Tästä ja edellä esitetyistä syistä pidän tarkoituksenmukaisena ryhtyä valmistelemaan seuraavan valtuustokauden alusta voimaan tulevaa kunnan johtamisjärjestelmää, sillä mikään tulevaisuudessa elinvoimaisena haluava kunta ei voi toimia vanhoilla toimintatavoilla ja rakenteilla.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää

- asettaa 9-jäsenisen toimikunnan valmistelemaan kunnan johtamisjärjestelmää;
- valita toimikunnan jäseniksi kunnanvaltuuston puheenjohtajiston (3), kunnanhallituksen puheenjohtajiston (2) ja valtuustossa edustettuina olevien valtuustoryhmien puheenjohtajat (4);
- kutsuu toimikunnan puheenjohtajaksi kunnanhallituksen puheenjohtajan, varapuheenjohtajaksi kunnanhallituksen varapuheenjohtajan sekä esittelijäksi/sihteeriksi kunnanjohtajan;
- asettaa toimikunnan työn takarajaksi 30.9.2016, johon mennessä toimikunnan on mm. valmisteltava ehdotus:

- valittavien valtuutettujen lukumäärästä;
- kunnan toimielinrakenteesta, toimielinten ratkaisuvallasta;
- hallintosääntöön ja muihin ohjeisiin (vast). tehtävistä muutoksista, ottaen huomioon Suomen Kuntaliiton mallit hallintosäännöstä, viestintäohjeesta ja konserniohjeesta; ja
- Suomen Kuntaliiton mallin pohjalta johtajasopimukseksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 26.9.2016 § 142

Kunnanjohtaja Vesa Rantala 13.9.2016:

Kuntalaki (410/2015) tuli voimaan 1.5.2015 kuitenkin siten, että merkittävää osaa laista sovelletaan vasta 1.6.2017 lukien, jolloin uusi kuntavaalikausi alkaa. Käytännössä lain vaikutukset näkyvät pitkälti kuntien toiminnassa vasta seuraavan vaalikauden alusta.

Kuntalain uudistuksen tavoitteena on ollut lain uudistaminen siten, että siinä otetaan huomioon kuntien muuttuvasta toimintaympäristöstä ja uusista kuntahallinnon rakenteista aiheutuvat muutostarpeet. Laki on edelleen kunnan hallintoa ja toimintaa, päätöksentekomennettelyä ja taloutta koskeva yleislaki.

Vuoden 1995 jälkeen sääntely- ja toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia, kuten:

- EU-jäsenyys, joka vaikuttaa julkisiin hankintoihin, kilpailuoikeuteen ja valtiontukea koskevaan sääntelyyn
- kunnan toiminnan markkinaehtoistuminen
- perustuslakiuudistus vuonna 2000
- hallinnon rakennemuutokset, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollossa
- kuntien tehtävien lisääntyminen
- muutokset kuntien taloudellisessa asemassa
- alueellinen eriytyminen
- konsernimaisten toimintatapojen korostuminen
- palveluiden ja käyttäjien valinnanvapauden kasvu
- tietotekniikan kehitys.

Uudessa laissa muuttui (muuttuu 1.6.2017 lukien):

- Kunnan tehtävissä lakisääteinen yhteistoiminta, järjestämisvastuu ja palvelujen tuottaminen määritellään (2 luku)
- Pitkän aikavälin kuntastrategia lakisääteiseksi (37 §)
- Toiminnan organisoinnissa ja johtamisessa:
 - Kuntavaalit huhtikuuhun ja valtuuston toimikausi alkamaan kesäkuun alusta (15 §)
 - Valtuuston koko kunnan harkintaan (16 §)
 - Konserniohjaus korostuu ja omistajaohjaus terävöityy; konserniohjeista lakisääteisiä 46–48 §)
 - Lautakunta voi olla valiokunta (30–31 §)
 - Kunnanhallituksen puheenjohtajan asemaa vahvistetaan (40 §)
 - Kunnanjohtajan johtajasopimuksesta lakisääteinen (42 §)
 - Toimielimen puheenjohtajisto voidaan erottaa luottamuspuolan vuoksi (34 §)

- Kunnallisen puoluerahoituksen avoimuutta lisätään (19 ja 82 §)
- Osallistumisen ja vaikuttamisen keinoja ajanmukaistetaan (22 §)
- Aloiteoikeuden laajentaminen palvelunkäyttäjille ja kunnassa toimiville yhteisöille ja säätiöille (23 §)
- Ns. vaikuttamistoimielimistä säännökset kuntalakiin (26–28 §)

- Luottamushenkilöiden asemassa:
 - Päätoimisten ja osa-aikaisten luottamushenkilöiden asemaa vahvistetaan (33, 80, 81 §)
 - Kaikki luottamustoimet vaativat suostumuksen (70 §)
 - Säännökset sidonnaisuuksien ilmoittamisesta lakiin (84 §)

- Kuntien yhteistoiminnassa:
 - Erityisesti vastuukuntamallin tarkempi sääntely (52 §)
 - Kuntayhtymän perussopimuksessa tulee sopia toiminnan ja talouden seurantajärjestelmästä ja raportointivelvollisuudesta (56 §)

 - Päätöksenteko- ja hallintomenettelyssä:
 - Ainoaksi johtosäännöksi hallintosääntö (90 §)
 - Otto-oikeus lain nojalla vain kunnanhallituksella (92 §)
 - Päätöksentekotavat: varsinainen kokous, sähköinen kokous ja sähköinen päätöksentekomenettely (98–100 §)
 - Kunnan ilmoitusten ja viestinnän pääkanavaksi yleinen tietoverkko (29, 108 ja 109 §)
 - Pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen myös yleiseen tietoverkkoon (140 §)

 - Kunnan taloudessa alijäämän kattamissääntelyä terävöitetään (110, 118 ja 119 §)

 - Kunnat ja markkinat:
 - EU-lainsäädännön kansallinen soveltaminen (15 luku) sisältäen mm. säännökset lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antamisesta (129 §) sekä kunnan omistaman kiinteistön luovutuksen tai vuokrasopimuksen markkinaehtoisuuden määrittelystä (130 §)

 - Hallinnon ja talouden tarkastuksessa:
 - Tarkastuslautakunnan tehtäviä täsmennetään (121 §)
 - Tilintarkastajaksi aina JHTT-yhteisö ja tytäryhteisön tilintarkastajaksi kunnan tilintarkastusyhteisö (122 §).

Kunnanhallituksen nimeämä työryhmä on valmistellut ehdotuksen valittavien valtuutettujen lukumäärästä; kunnan toimielinrakenteesta, toimielinten ratkaisuvallasta ja hallintosääntöön tehtävistä muutoksista sekä kuntajohtajasopimuksen.

Työryhmä esittää, että

- valtuustoon valitaan 17 valtuutettua;
- hyväksytään **liitteen nro 5** mukainen toimielinrakenne (voimaantulo 1.6.2017);
- hallintosääntöön tehdään **liitteen nro 6** mukaiset muutokset (voimaantulo 1.6.2017); ja
- hyväksytään **liitteen nro 7** mukainen johtajasopimus.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi Rantalan sijaan Jorkka Lehtonen.

Liite nro 7

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

21 §

SIVISTYSLAUTAKUNNAN TÄYDENNYSVAALI

Kunnanhallitus 10.10.2016 § 159

Kunnanjohtaja Vesa Rantala 5.10.2016:

Sivistyslautakunnan jäsenen Tarja Laaksosen varajäsen Merja Varjonen on kuollut 16.8.2016. Laaksoselle tulee valita varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuusto suorittaa sivistyslautakunnan varajäsenen täydennysvaalin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto valitsi jäljellä olevaksi kaudeksi Kitte Ahosen.

Liite nro 8

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

23 §

**TALOUSARVION TOTEUTUMISVERTAILU VUODEN 2016 KOLMANNELLA
VUOSINELJÄNNEKSELLÄ**

Kunnanhallitus 31.10.2016 § 176

Kuntalain 13 §:n mukaan valtuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta ja valtuuston tulee päättää toiminnan ja talouden keskeisistä tavoitteista.

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta.

Kuntalain 24 §:n mukaan kunnassa on kunnanjohtaja, joka johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa sekä muuta toimintaa.

Kuntalain 50 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, jossa muun ohella annetaan tarpeelliset määräykset kunnan taloudenhoidosta.

Hallintosäännön mukaan kunnan toimintojen tuloksellisuudesta ja hallinnasta vastaavat vuorovaikutussuhteessa (yhteistoimintasuhteessa) toimivat kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, lauta- ja johtokunnat, niiden mahdolliset jaostot, toimikunnat sekä viranhaltijat ja työntekijät. Kunnanvaltuusto mm. arvioi toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista ja antaa arvioidessaan palautetta muille toimielimille, viranhaltijoille ja työntekijöille.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2016 talousarvion ja taloussuunnitelman yleispe rusteluineen sekä toiminnallisine ja taloudellisine tavoitteineen.

Tuloslaskelman tehtävänä on mm. osoittaa, riittääkö tuottoina kertynyt tulo-rahoitus palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen. Tuloslaskelman mukaan toimintakate vuoden kolmannella vuosineljänneksellä on -7 130 175 (-6 988 120) verotuloja on kirjattu 4 798 382 (4 660 151) ja valtionosuuksia 3 320 116 (3 208 608).

Toimintatuottoja on kirjattu 1 662 061 (1 685 115). Henkilöstökulut 67,7 % (69,3 %), palvelujen ostot 73 % (71,3 %). Toimintakate 70,7 (71,9 %).

Vuosikate on kolmannella vuosineljänneksellä euroa 891 316 (781 382 €).

Talousarviolainoja vuoden 2016 kolmannella vuosineljänneksellä ei ole nostettu.

Liite nro 5

Satunnaiset erät on poistettu taulukosta.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus päättää, että

- kunnanhallitus perehtyy perusteellisesti kunnan talousasemaan ja sen kehitykseen vuoden 2016 kolmannella vuosineljänneksellä ja merkitsee kirjallisen ja suullisen informaation tiedoksi ja saattaa kirjallisen informaation tiedoksi myös valtuustolle;
- kunnanhallitus antakoon välittömästi palautetta ja ohjeita kunnan toiminnan ja talouden korjaustoimenpiteisiin ryhtymiseksi, mikäli kunnanhallitus katsoo siihen olevan aihetta;
- kunnanhallitus esittää, että valtuusto käy toiminta- ja taloussuunnitelman sekä tämän informaation ja muun tietämyksensä pohjalta kunnan toimintaa ja taloutta ja niiden tavoitteita koskevan keskustelun ja antaa kunnanhallitukselle palautetta ja ohjeita kunnan toiminnan ja taloudenhoidon korjaamistoimenpiteisiin ryhtymiseksi, mikäli valtuusto katsoo siihen olevan aihetta.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Liite nro 9

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

Valtiovarainministeriö on tehnyt ennakkollisia laskelmia kuntien talouden tasapainoista sote- ja maakuntauudistuksen jälkeen. Siirtymäkauden aikana korotuspaine kunnallisveroon olisi: 2019: -0,03 %, 2020: +0,16 %, 2021: +0,32 %; ja 2022: +0,48 %:ia. Siirtymäkauden jälkeen korotuspainetta olisi vieläkin +0,64 %:ia.

Kunnan tuloverorahoitus ei riitä jäljelle jäävien tehtävien hoitamiseen eikä lainakannan lyhentämiseen.

Kiinteistövero

Kunnanvaltuuston määräämää yleistä kiinteistöveroprosenttia sovelletaan kiinteistöverolain mukaan veronalaisiin kiinteistöihin sikäli kuin kiinteistöverolain 12-14 §:stä ei muuta johdu.

Hallituksen esitys Eduskunnalle kiinteistöverolain muuttamiseksi on parhaillaan Eduskunnan käsiteltävänä, HE 174/2016 vp. Lakiehdotuksen mukaan:

Yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi on määrättävä vähintään 0,93 ja enintään 1,80.

Kunnanvaltuusto määrää pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentiksi vähintään 0,41 ja enintään 0,90.

Lisäksi kunnan tulee vahvistaa myös muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti, jonka vaihteluväli säädettäisiin 0,93—1,80 prosenttiin.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 2,00—6,00 prosenttiin. Rakentamattoman rakennuspaikalle määrätään vero, jos kaikki rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin soveltamedellytykset (6 kpl) täyttyvät. Kunta, joka määrää rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, selvittää samalla vuosittain kyseiset rakennuspaikat ja ilmoittaa ne samoin kuin muut tarpeelliset tiedot ja asiakirjat Verohallinnolle verotuksen toimittamista ja muutoksenhakua varten. Kunnan selvitettäväksi jää se, täyttääkö jokin rakennuspaikka laissa säädetyt veron määräämisen edellytykset. Kunta voi osittain tai kokonaan vapauttaa rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin mukaan määrätystä kiinteistöverosta. Vero on käytössä n. 150 kunnassa (mm. Kaarina, Laitila, Lieto, Naantali, Paimio, Parainen, Pyhäranta, Raisio, Salo ja Turku).

Kunnanhallitus merkitsi 20.1.2014 selvityksen rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöverosta tiedokseen. Selvityksen jälkeen ei tiedoissa ole tapahtunut muutosta.

Kunnanvaltuusto vahvisti 2015 kiinteistöverot vuodelle 2016 seuraaviksi:

Yleinen kiinteistövero 1,15 %
Vakituinen asuinrakennus 0,65 %
Muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,15 %.

Verohallinnon ilmoittamat kiinteistöjen verotusarvot ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistövero 48 366 451 eur
Vakituinen asuinrakennus 38 575 168 eur
Muu kuin vakituinen asuinrakennus 30 346 649 eur

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuusto päättää vuoden 2017 tuloveroprosentiksi 20,75;
- valtuusto vahvistaa kiinteistöveroprosentit verovuodelle 2017:
 - yleinen kiinteistövero 1,15;

- vakituinen asuinrakennus 0,65;
- muu kuin vakituinen asuinrakennus 1,35.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

PÄÄTÖS: Keskustelun kuluessa Juhani Manner ehdotti Kari Ahosen kannattamana, että valtuusto päättää vuoden 2017 tuloveroprosentiksi 20,50. Koska oli tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta äänestävät JAA, ja ne jotka kannattavat Mannerin ehdotusta, äänestävät EI. Hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 14 JAA-ääntä (Anttila, Kurkilahti, Kynäräinen, Lahtinen, Lehtonen, Liimatainen, Merinen, Palo, Peltonen, Päivärinta, Pääkylä, Uotila, Vuorinen, Soinu) ja 3, EI-ääntä (Anttalainen, Ahonen, Manner). Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen kunnanhallituksen ehdotuksen.

25 §

TAIVASSALON VUOKRATALOT OY:N LAINAN TAKAUS

Kunnanhallitus 31.10.2016 § 182

Taivassalon Vuokratalot Oy:n hallitus 26.9.2016 § 11 mm:

Taivassalon Vuokratalot Oy on päättänyt anoa Taivassalon kunnalta 125 000,00 euron lainaa.

KJ:N

EHDOTUS: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- Taivassalon kunta takaa Taivassalon Vuokratalot Oy:n 125 000,00 euron lainan.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

PÄÄTÖS: Ehdotus hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavissa §:ssä tehdyistä päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa § 14-15
	HLL:n 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraavissa §:ssä tehdyistä päätöksistä ei saa hakea muu- tosta valittamalla: §

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.		
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite		
	Kunnallisvalitus §16-25	valitusviranomaisen Turun hallinto-oikeus PL 32 20101 TURKU	Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus §		Päivää
Muu valitusviranomaisen §		Päivää	

Valitusajan alkaminen	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Valitusasiakirja	<p>Valitusasiakirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivinä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaisille. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p>

Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: § Valitusasiakirjat on toimitettava1): nimi, osoite ja postiosoite §
Lisätietoja *)	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 80 euroa.

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.